

156 880 €

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 34 m<sup>2</sup>**

**Année construction :** Rénovée en 2022

**Exposition :** Sud

**Vue :** Dégagée

**État intérieur :** Excellent

**État immeuble :** Bon

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



**Appartement 2043 Les Baux-de-Provence**

Appartement rénové bénéficiant d'un bel environnement au calme et d'une Vue exceptionnelle sur les Alpilles ! Il comprend un séjour avec coin cuisine équipé et coin nuit et une salle d'eau avec wc. Balcon vous offrant une Vue dégagée... Possibilité d'adhérer à l'association des Baux donnant accès à l'espace piscine et au terrain de tennis. Idéal pied à terre ou investissement. Belle opportunité !

**Informations légales**

156 880 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(80 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 600 € (50 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](https://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 19/02/2025

