

136 740 €

**Achat maison**

**1 pièce**

**Surface : 33 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Panoramique**

**État intérieur : Rénové**

**État extérieur : Rénové**

**Prestations :**

Piscine, Balcon couvert, 1er étage, Double vitrage, Ascenseur/Concierge, Calme

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



### Maison 2040 Les Baux-de-Provence

Appartement rénové bénéficiant d'un bel environnement au calme et d'une Vue exceptionnelle sur les Alpilles ! Il comprend un séjour avec coin cuisine équipé et coin nuit et une salle d'eau avec wc. Balcon vous offrant une Vue dégagée... Possibilité d'adhérer à l'association des Baux donnant accès à l'espace piscine et au terrain de tennis. Idéal pied à terre ou investissement. Belle opportunité !

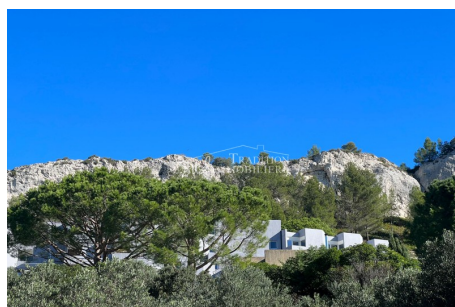
Frais et charges :

Charges courantes annuelles 600 €

Bien en copropriété

80 lots dans la copropriété 136 740 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel  
03/06/2023 - Prix T.T.C



Tradition Sud Immobilière - 56 avenue de la vallée des Baux - 13520 Maussane-les-Alpilles

Tél: +33 (0)4 90 54 70 02 - Fax: 04 90 54 78 86 - traditionsud@wanadoo.fr

Carte professionnelle délivrée par la CCI Pays d'Arles N° CPI 1301 2016 000 007 005

RCS TARASCON 489 990 200 - Code NAF 6831Z

Adhérent SNPI - Médiateur : MEDICYS - 73 Boulevard de Clichy - 75009 PARIS Tél : 01 49 70 15 93

\*Prix F.H.I. T.T.C - Document non contractuel