TRADITION SUD IMMOBILIERE

L'ADRESSE D'UNE BELLE MAISON...

351 500 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 63 m²

Surface séjour : 49 m²

Surface terrain : 130 m²

Année construction : 2012

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Jacuzzi spa, Double vitrage, Portail automatique, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

351 500 € honoraires inclus

4,93% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (335 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Maison 2096 Maussane-les-Alpilles

MAISON VENDUE PAR NOTRE AGENCE EXCLUSIVITE ! SOUS COMPROMIS AGENCE Cette jolie Maison type loft est située proche du centre du village de Maussane les Alpilles dans une résidence privée sans copropriété. Ouvertes sur deux espaces cour, ses Pièces de vie sont très lumineuses avec cuisine équipée US et grand salon ... L'étage est organisé avec une chambre et une pièce type Bureau ou petite chambre mansardée ... Un idéal pour un pied à terre au calme, un premier achat ou si vous cherchez un bien pour profiter du bonheur de vivre en Provence ! Une opportunité à ne pas louper !

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 470 à 690 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 30/04/2025

Tradition Sud Immobilière - 56 avenue de la vallée des Baux - 13520 Maussane-les-Alpilles

Tél: +33 (0)4 90 54 70 02 - 06 80 40 13 78 - traditionsud@wanadoo.fr

Carte professionnelle délivrée par la CCI Pays d'Arles N° CPI 1301 2016 000 007 005

RCS TARASCON 489 990 200 - Code NAF 6831Z

Adhérent SNPI - Médiateur : MEDIMMOCONSO, 1 Allée du Parc de Mesemena - Bât A - CS25222 - 44505 LA BAULE CEDEX / Site internet : https://medimmoconso.fr

*Prix F.H.I. T.T.C - Document non contractuel