

545 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 137 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 3000 m<sup>2</sup>

Vue : Dégagée

État intérieur : Bon état

Prestations :

Cheminée

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

4 parkings



### Maison 2178 Fontvieille

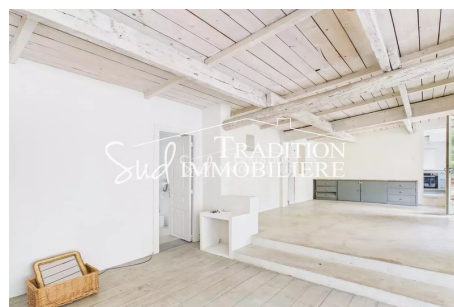
Découvrez cette maison à Fontvieille, offrant un cadre de vie idéal avec trois chambres spacieuses et quatre pièces. Son intérieur lumineux est agrémenté d'une belle cheminée, parfaite pour des soirées conviviales. Le jardin verdoyant qui l'entoure promet des moments de détente en pleine nature. La maison bénéficie d'un espace de vie ouvert et lumineux grâce à de grandes fenêtres qui laissent entrer la lumière naturelle. Les poutres apparentes ajoutent une touche d'authenticité et de caractère à l'ensemble. La cuisine moderne est entièrement équipée, prête à accueillir vos talents culinaires.

#### Informations légales

545 000 € honoraires inclus

4,81% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (520 000 € hors honoraires), bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Coûts énergie annuel de 2046 à 2770 € (année d'estimation 2021)  
Document non contractuel - 08/05/2026



Tradition Sud Immobilière - 56 avenue de la vallée des Baux - 13520 Maussane-les-Alpilles  
Tél: +33 (0)4 90 54 70 02 - 06 80 40 13 78 - [traditionsud@wanadoo.fr](mailto:traditionsud@wanadoo.fr) - [www.traditionsud.fr](http://www.traditionsud.fr)

Carte professionnelle CPI 1301 2016 000 007 005 - RCS TARASCON 489 990 200 - Code NAF 6831 - Adhérent SNPI

Médiateur : MEDIMMOCONSO, 1 Allée du Parc de Mesemena - 44505 LA BAULE - Document non contractuel