TRADITION SUD IMMOBILIERE

L'ADRESSE D'UNE BELLE MAISON...

666 000 €

Achat maison

Surface : 160 m²

Surface séjour : 60 m²

Surface terrain : 750 m²

Année construction : 2019

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine 8X2.5, Local technique, Bureau, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique et portillon, Forage 16m

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

3 salles de douche

1 garage

1 parking

1 cave

Maison 2097 Maussane-les-Alpilles

Située au calme dans un village à 10 mn de Maussane les Alpilles, dans un secteur résidentiel, cette jolie Villa type Mas vous séduira par sa qualité de construction et ses prestations proposées. Elle comprend : Une Belle pièce de vie très lumineuse avec cuisine ouverte et espace TV, un wc invités spacieux avec douche, une suite avec dressing et salle de bain, une buanderie, garage au RC, A l'étage deux belles chambres avec salles de douches, wc ... Son jardin s'étend sur 750 m² avec terrasses, piscine en bois 8x2.5 et grand emplacement parking. A voir rapidement !

Informations légales
666 000 € honoraires inclus
4,88% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (635 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 400 à 600 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 30/04/2025

Tradition Sud Immobilière - 56 avenue de la vallée des Baux - 13520 Maussane-les-Alpilles

Tél: +33 (0)4 90 54 70 02 - 06 80 40 13 78 - traditionsud@wanadoo.fr

Carte professionnelle délivrée par la CCI Pays d'Arles N° CPI 1301 2016 000 007 005

RCS TARASCON 489 990 200 - Code NAF 6831Z

Adhérent SNPI - Médiateur : MEDIMMOCONSO, 1 Allée du Parc de Mesemena - Bât A - CS25222 - 44505 LA BAULE CEDEX / Site internet : https://medimmoconso.fr

*Prix F.H.I. T.T.C - Document non contractuel