

787 500 €

Achat villa

2 pièces

Surface : 134 m²

Surface terrain : 1400 m²

Année construction : 1998

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Informations légales

787 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Villa 2148 Paradou

Située proche du centre du village de Paradou, en proche campagne et au calme, cette MAISON type bastide offre des beaux volumes organisés avec une cuisine indépendante, salle à manger et grand salon avec cheminée complétés par trois chambres dont une suite au RC ... Son architecture est traditionnelle avec de belles poutres dans les pièces de vie ! A l'étage, les chambres profitent d'une terrasse avec vue ! En complément, un garage ... Le terrain s'étend sur 1427 m² avec un jardin clôturé et joliment arboré. Possibilité de construction d'une piscine avec pool house.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 30/04/2025



Tradition Sud Immobilière - 56 avenue de la vallée des Baux - 13520 Maussane-les-Alpilles

Tél: +33 (0)4 90 54 70 02 - 06 80 40 13 78 - traditionsud@wanadoo.fr

Carte professionnelle délivrée par la CCI Pays d'Arles N° CPI 1301 2016 000 007 005

RCS TARASCON 489 990 200 - Code NAF 6831Z

Adhérent SNPI - Médiateur : MEDIMMOCONSO, 1 Allée du Parc de Mesemena - Bât A - CS25222 - 44505 LA BAULE CEDEX / Site internet : <https://medimmoconso.fr>

*Prix F.H.I. T.T.C - Document non contractuel

