

693 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 137 m²

Surface terrain : 1812 m²

Année construction : 1981

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied

4 chambres

2 salles de bains

3 toilettes

1 garage

Informations légales

693 000 € honoraires inclus

5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (660 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 2152 Maussane-les-Alpilles

À quelques pas du village de Maussane-les-Alpilles, l'agence Tradition Sud Immobilière vous propose cette maison traditionnelle d'environ 140 m², implantée sur un beau terrain de 1 812 m² avec garage indépendant. La maison se compose de quatre chambres, dont deux en rez-de-chaussée, et offre aujourd'hui de nombreuses possibilités d'aménagement. Des travaux de rénovation sont à prévoir, permettant ainsi de repenser les espaces et de créer un lieu de vie à votre image. Son véritable atout réside également dans son terrain et son potentiel constructible, sous réserve des règles d'urbanisme applicables. Cette configuration ouvre la porte à différents projets : rénovation et extension de l'existant, création d'un nouvel espace de vie ou réflexion autour d'un projet immobilier plus ambitieux ou construction d'une piscine. Un emplacement recherché, une belle superficie de terrain et un potentiel rare à Maussane-les-Alpilles : une propriété qui...

Document non contractuel - 08/10/2026



Tradition Sud Immobilière - 56 avenue de la vallée des Baux - 13520 Maussane-les-Alpilles
Tél: +33 (0)4 90 54 70 02 - 06 80 40 13 78 - traditionsud@wanadoo.fr - www.traditionsud.fr

Carte professionnelle CPI 1301 2016 000 007 005 - RCS TARASCON 489 990 200 - Code NAF 6831 - Adhérent SNPI

Médiateur : MEDIMMOCONSO, 1 Allée du Parc de Mesemena - 44505 LA BAULE - Document non contractuel