

682 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 150 m²

Surface terrain : 1045 m²

Année construction : 1999

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Informations légales

682 000 € honoraires inclus

4,92% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (650 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 2244 Paradou

Située à deux pas du centre du village de Paradou, notre agence vous propose cette villa à l'architecture atypique, offrant environ 180 m² habitables. Elle se compose d'une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une chambre pouvant également faire office de bureau. À l'étage, trois belles chambres, une salle de bains ainsi qu'un grenier complètent l'espace nuit. Implantée sur un terrain de 1 045 m², cette propriété offre un beau potentiel d'aménagement extérieur, avec la possibilité de créer une piscine et un pool house. Une villa pleine de charme, idéalement située, à découvrir sans tarder

Classe énergie (dpe) : C
Document non contractuel - 21/07/2026



Tradition Sud Immobilière - 56 avenue de la vallée des Baux - 13520 Maussane-les-Alpilles
Tél: +33 (0)4 90 54 70 02 - 06 80 40 13 78 - traditionsud@wanadoo.fr - www.traditionsud.fr

Carte professionnelle CPI 1301 2016 000 007 005 - RCS TARASCON 489 990 200 - Code NAF 6831 - Adhérent SNPI

Médiateur : MEDIMMOCONSO, 1 Allée du Parc de Mesemena - 44505 LA BAULE - Document non contractuel