

735 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 180 m²

Surface terrain : 9510 m²

Année construction : 1972/1993

Exposition : Sud

Vue : Jardin

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Prestations :

Puit pour l'eau de ville, Gîte 55m², Chambre de plain-pied, Buanderie, Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 toilette

1 garage

1 parking

1 cave

Informations légales

735 000 € honoraires inclus

5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (700 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 2167 Paradou

En Exclusivité, L'Agence Tradition Sud Immobilière vous propose cette Maison à rénover avec une situation Rare en Campagne proche du Village de Maussane les Alpilles avec Vue Alpilles ! Celle-ci offre 180 m² SH environ et dispose actuellement d'une Entrée, Séjour, Cuisine indép, Buanderie, 4 chambres dont deux ont été organisées pour l'espace nuit d'un gîte attenant et communicant... Des travaux sont à prévoir pour finaliser un magnifique projet au Calme. L'ensemble est complété par une remise garage de 55 m² et une cave. Le terrain s'étend sur 9500 m² piscinable ! A découvrir sans tarder ! Un potentiel rare !

Document non contractuel - 30/04/2025



Tradition Sud Immobilière - 56 avenue de la vallée des Baux - 13520 Maussane-les-Alpilles

Tél: +33 (0)4 90 54 70 02 - 06 80 40 13 78 - traditionsud@wanadoo.fr

Carte professionnelle délivrée par la CCI Pays d'Arles N° CPI 1301 2016 000 007 005

RCS TARASCON 489 990 200 - Code NAF 6831Z

Adhérent SNPI - Médiateur : MEDIMMOCONSO, 1 Allée du Parc de Mesemena - Bât A - CS25222 - 44505 LA BAULE CEDEX / Site internet : <https://medimmoconso.fr>

*Prix F.H.I. T.T.C - Document non contractuel

