

2 080 000 €

Achat mas

8 pièces

Surface : 400 m²

Surface terrain : 1389 m²

Année construction : XIX

Vue : Jardin

État intérieur : Bon état

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Arrosage, Cheminée, Piscine, Cheminée,
Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Arrosage automatique, Buanderie

5 chambres

1 terrasse

5 salles de bains

6 toilettes

4 parkings

Informations légales

2 080 000 €

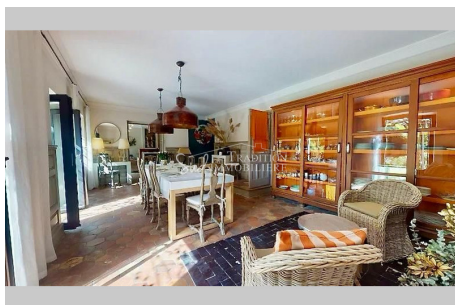
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Mas 2236 Paradou

À seulement quelques minutes à pied du centre du village de Paradou, au cœur des Alpilles, notre agence Tradition Sud Immobilière vous propose ce superbe mas de caractère aux volumes généreux, offrant un cadre de vie rare et privilégié. Édifiée sur un terrain clos et soigneusement paysagé d'environ 1 400 m², cette propriété développe près de 330 m² habitables. Elle se prête aussi bien à une résidence principale qu'à une maison secondaire ou à un projet d'accueil haut de gamme. Le rez-de-chaussée accueille de vastes pièces de réception baignées de lumière, agrémentées de cheminées, une élégante véranda, une cuisine indépendante ainsi qu'une chambre en suite disposant de sa salle d'eau privative et d'un accès indépendant. Un remarquable espace bien-être complète ce niveau avec une piscine intérieure chauffée et un hammam. À l'étage, quatre confortables chambres en suite, toutes climatisées, disposent chacune de leur propre salle d'eau ou salle...

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 09/06/2026



Tradition Sud Immobilière - 56 avenue de la vallée des Baux - 13520 Maussane-les-Alpilles
Tél: +33 (0)4 90 54 70 02 - 06 80 40 13 78 - traditionsud@wanadoo.fr - www.traditionsud.fr

Carte professionnelle CPI 1301 2016 000 007 005 - RCS TARASCON 489 990 200 - Code NAF 6831 - Adhérent SNPI

Médiateur : MEDIMMOCONSO, 1 Allée du Parc de Mesemena - 44505 LA BAULE - Document non contractuel