

1 575 000 €

Achat maison

8 pièces

Surface : 160 m²

Surface terrain : 5000 m²

Année construction : 19E/1990

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Arrosage automatique,

Calme

5 chambres

2 terrasses

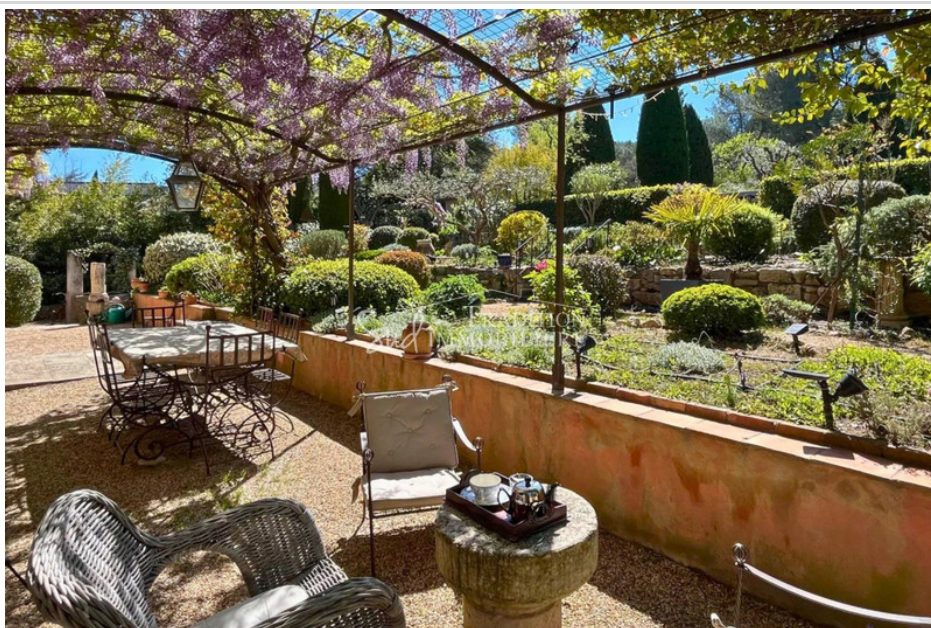
4 salles de bains

4 toilettes

Informations légales

1 575 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 2234 Saint-Etienne-du-Grès

En exclusivité avec notre partenaire, Situé à quelques km de Saint Rémy de Provence, à seulement quelques minutes à pied du centre du village, ce véritable mas en pierre du XVIII^e siècle offre un cadre de vie authentique et préservé, au cœur d'un environnement calme et verdoyant. Développant environ 160 m² habitables, la propriété séduit immédiatement par son charme provençal et ses éléments d'époque conservés : poutres apparentes, sols traditionnels, cheminées et belles ouvertures tournées vers le jardin. Les espaces de vie, chaleureux et lumineux, s'organisent autour d'une cuisine avec espace repas ouverte sur les extérieurs et d'un vaste salon d'environ 37 m² invitant à la convivialité en toute saison. L'étage accueille trois confortables chambres en suite, dont une spacieuse chambre de maître, offrant à chacun intimité et confort. Des espaces complémentaires tels qu'une buanderie, un bureau ainsi qu'un grenier viennent enrichir le...

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 29/05/2026



Tradition Sud Immobilière - 56 avenue de la vallée des Baux - 13520 Maussane-les-Alpilles
Tél: +33 (0)4 90 54 70 02 - 06 80 40 13 78 - traditionsud@wanadoo.fr - www.traditionsud.fr

Carte professionnelle CPI 1301 2016 000 007 005 - RCS TARASCON 489 990 200 - Code NAF 6831 - Adhérent SNPI

Médiateur : MEDIMMOCONSO, 1 Allée du Parc de Mesemena - 44505 LA BAULE - Document non contractuel