

780 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 145 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 5000 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : À rafraîchir

Prestations :

Cheminée, Arrosage, Clôture

1 terrasse

1 garage



### Maison 2189 Maussane-les-Alpilles

MAISON SOUS COMPROMIS AGENCE Située au calme et non loin du centre village de Maussane les Alpilles, cette Maison construite en 1980 de façon traditionnelle, avec l'aide d'une architecte de Renom, offre environ 145 m<sup>2</sup> de PP avec actuellement deux chambres, plus garage ! Sa situation est rare, au calme ... On dispose d'une possibilité d'extension ! Le terrain s'étend sur 5000 m<sup>2</sup> avec piscine 11x6 ... Un bijou Rare !

#### Informations légales

780 000 € honoraires inclus

4,98% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (743 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Document non contractuel - 08/05/2026



Tradition Sud Immobilière - 56 avenue de la vallée des Baux - 13520 Maussane-les-Alpilles  
Tél: +33 (0)4 90 54 70 02 - 06 80 40 13 78 - traditionsud@wanadoo.fr - www.traditionsud.fr

Carte professionnelle CPI 1301 2016 000 007 005 - RCS TARASCON 489 990 200 - Code NAF 6831 - Adhérent SNPI

Médiateur : MEDIMMOCONSO, 1 Allée du Parc de Mesemena - 44505 LA BAULE - Document non contractuel