

723 000 €

Achat maison de village

Surface : 220 m²

Surface terrain : 500 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle Chauffe-eau

État intérieur : Bon état



Maison de village 2220 Maillane

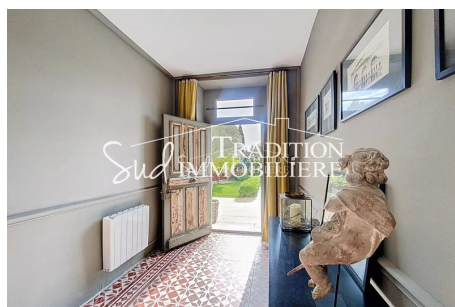
À quelques pas du cœur d'un village proche de Saint Rémy de Provence, cette maison de 220 m² de caractère, révèle tout le charme de l'ancien allié à l'art de vivre provençal. Dès l'entrée, le ton est donné : les carreaux de ciment anciens déroulent leurs motifs délicats sous vos pas, témoins d'un cachet soigneusement préservé. Les pièces de vie sont baignées de lumière et dévoilent de beaux volumes. Le double séjour avec sa cheminée et la cuisine ouverte avec salle à manger forment un ensemble harmonieux et chaleureux. À l'étage, l'espace nuit accueille quatre chambres confortables, dont une suite parentale de 30 m², ainsi qu'une salle de bains indépendante. À l'extérieur, un jardin clos et arboré offre un véritable cocon de verdure. La piscine de 7m x 4m appelle à la détente et aux plaisirs d'un été sous le soleil du Sud.

Informations légales

723 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 08/05/2026



Tradition Sud Immobilière - 56 avenue de la vallée des Baux - 13520 Maussane-les-Alpilles
Tél: +33 (0)4 90 54 70 02 - 06 80 40 13 78 - traditionsud@wanadoo.fr - www.traditionsud.fr

Carte professionnelle CPI 1301 2016 000 007 005 - RCS TARASCON 489 990 200 - Code NAF 6831 - Adhérent SNPI

Médiateur : MEDIMMOCONSO, 1 Allée du Parc de Mesemena - 44505 LA BAULE - Document non contractuel