

## Prix sur demande

### Achat maison

Surface : 188 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 5636 m<sup>2</sup>

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

25/10/2021 - Prix T.T.C



## Maison 1941 Fontvieille

MAISON VENDUE PAR NOTRE AGENCE A vendre à 10mn d'Arles, en campagne proche de Fontvieille, Maison de construction traditionnelle qui a su s'intégrer parfaitement dans son environnement boisé et luxuriant à flan de coline. Cette Maison de famille à remettre au goût du jour comprend une cuisine indépendante, un vaste séjour au rez de chaussée, baigné de la lumière apportée par sa véranda de 28m<sup>2</sup>, une chambre ainsi qu'une suite parentale. A l'étage deux chambres et une salle de bain. Entourée de 28 pieds d'oliviers et d'un potager sur un terrain arboré de près de 5600 m<sup>2</sup>, elle bénéficie aussi d'une piscine, d'une annexe avec cuisine d'été et chambre, d'un garage et de dépendances de rangement. Au calme, dans une nature reposante et rafraîchissante, cette Maison évoque toute la douceur de vivre en Provence.

Frais et charges :



Tradition Sud Immobilière - 56 avenue de la vallée des Baux - 13520 Maussane-les-Alpilles

Tél: +33 (0)4 90 54 70 02 - Fax: 04 90 54 78 86 - traditionsud@wanadoo.fr

Carte professionnelle délivrée par la CCI Pays d'Arles N° CPI 1301 2016 000 007 005

RCS TARASCON 489 990 200 - Code NAF 6831Z

Adhérent SNPI - Médiateur : MEDICYS - 73 Boulevard de Clichy - 75009 PARIS Tél : 01 49 70 15 93

\*Prix F.H.I. T.T.C - Document non contractuel